

Prostorný vícegenerační dům 2+kk a 4+1/B, pozemek 951 m², P-západ, Jesenice

Za Rybníkem, Jesenice



24 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Iva Linhová

Tel.: 800 400 109

GSM: 775111444

E-mail:

iva.linhova@cmr.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	211 m ²
Užitná plocha:	350 m ²	Plocha parcely:	951 m ²
Plocha zahrady:	740 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný, prostorný samostatně stojí RD o dispozici 2+kk a 4+1/B situovaný v klidné části vyhledávané lokality v těsné blízkosti Prahy, P-západ, Jesenice. Dům se skládá z 1PP kde je velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, se vstupy na dvě terasy, dále je zde samostatná ložnice s koupelnou a s WC, další samostatné wc, komora, vstupní chodba a velká garáž pro dvě auta. V 1NP jsou 4 samostatné pokoje, kuchyň koupelna s vanou společná s WC, další koupelna se sprchovým koutem a WC. Ze dvou pokojů je vstup na balkon. V podkroví se uloží půda. Topení a ohřev vody je řešen plynovým kotlem, voda z obecního řádu, odpady svedeny do kanalizace. V obývacím pokoji je krb. Dům je z roku 2001. Jedná se o velmi pěkný, prakticky řešený dům a zaujme především

příjemnou atmosférou ideální pro rodinné bydlení. Nemovitost nabízí komfortní bydlení s důrazem na světlo, prostor a propojení interiéru se zahradou. Velkou výhodou je samotná lokalita - Jesenice patří mezi nejoblíbenější rezidenční oblasti v blízkosti Prahy díky výborné dopravní dostupnosti do centra, kompletní občanské vybavenosti a blízkosti přírody. V okolí jsou školy, školky, restaurace a nově vybudovaný sportovní areál. Pokud hledáte klidné bydlení v kombinaci s dobrou dopravní dostupností do Prahy, pak je tento dům ideální volbou. Vřele doporučuji prohlídku!!!