

Prodej byt 2+kk, 57m²

51238, Vítkovice



11 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Zuzana Vodová
MBA

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	57 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si ráno v Krkonoších - otevřete dveře na vlastní terasu, děti si hrají jen pár kroků od vás na dětském hřišti a vy si vychutnáváte kávu v klidném horském prostředí. Přesně takový komfort nabízí tento výjimečný apartmán v prestižním ALDROV Resortu ve Vítkovících.

Nabízíme k prodeji nadstandardně vybavený apartmán 2+kk o výměře 57,1 m², který se nachází v přízemí budovy A. Díky bezbariérovému přístupu a přímému vstupu na soukromou terasu je ideální jak pro rodinnou rekreaci, tak pro investiční využití formou krátkodobých pronájmů.

Dispozice apartmánu byla navržena s důrazem na pohodlí a maximální využití prostoru. Samostatná ložnice poskytuje dostatek soukromí a v obývací části se nachází kvalitní rozkládací pohovka s plnohodnotným dvoulůžkem. Apartmán tak nabízí komfortní ubytování pro rodinu i přátele.

Velkou výhodou je soukromá terasa s výhledem na dětské hřiště, díky které můžete mít děti pod dohledem přímo z apartmánu nebo při posezení venku. Praktickým benefitem je také garážové parkovací stání umístěné v bezprostřední blízkosti výtahu, což výrazně usnadňuje manipulaci se zavazadly i nákupy. Příjemným bonusem pro majitele je možnost bezplatného využívání hotelového bazénu, který je součástí resortu a nabízí ideální prostor pro relaxaci během celého roku.

Interiér je kompletně vybaven kvalitním nábytkem na míru od českých výrobců. Součástí prodeje je plně zařízená kuchyně, televizor, kvalitní matrace, ložní prádlo a kompletní vybavení apartmánu. Nový majitel tak může nemovitost okamžitě využívat bez dalších investic.

ALDROV Resort představuje nový standard horského bydlení v Krkonoších. K dispozici je recepce, dvě restaurace, wellness & spa s 12metrovým nerezovým bazénem, saunovým světem a privátní wellness zónou, fitness centrum, dětský klub, tělocvična, konferenční prostory, horolezecká stěna, naučná stezka pro děti a další služby pro pohodlný pobyt po celý rok.

Vítkovice v Krkonoších patří mezi nejatraktivnější horské destinace v České republice. V zimě oceníte blízkost skiareálu Aldrov a dalších lyžařských středisek, v létě pak množství turistických a cyklistických tras vedoucích nádhernou krkonošskou přírodou.

Součástí kupní ceny je garážové parkovací stání, sklepní kóje a kompletní vybavení apartmánu.

Tento apartmán představuje ideální kombinaci vlastního horského zázemí, prvotřídního komfortu a atraktivní investice v moderním resortu s celoročním využitím. Stačí přijet, zaparkovat, vybalit kufry a užívat si Krkonoše naplno. Rádi vám tento výjimečný apartmán osobně představíme a těšíme se na setkání s vámi. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118570.