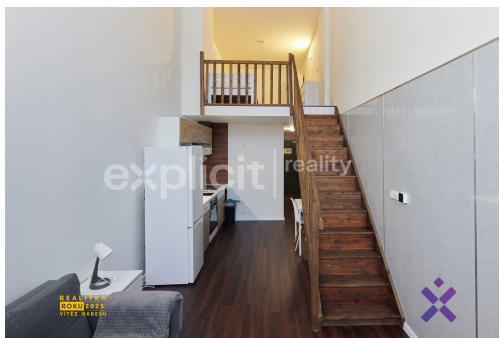


## Pronájem ateliéru 1+kk, 40 m<sup>2</sup> - Zlín (Loft)

Devadesátá, 76001, Zlín



**14 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Martin Souček**

**Tel.:** 773 022 220

**GSM:** +420 773 022 220

**E-mail:**

[info@explicitreality.cz](mailto:info@explicitreality.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: ID 02808

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu ateliér (loft) o dispozici 1+kk, který je umístěn na ulici Devadesátá ve Zlíně.

- celková plocha 40 m<sup>2</sup>
- klidná lokalita, perfektní občanská vybavenost
- moderní designový interiér
- prosvětlený a vzdušný prostor
- parkovací stání
- prádelna a sušárna
- výtah
- restaurace

Hned po vstupu do ateliéru naleznete prostorné zádveří, ze kterého vstupujete do obývacího pokoje, jehož součástí je kuchyňský kout.

Místnost je prosvětlená velkým oknem.

Moderní a čistá koupelna se sprchovým koutem je společně s toaletou sloučena dohromady. Součástí koupelny je topný žebřík a přípojka na pračku.

Horní patro loftu nabízí prostor pro odpočinek. Najdete zde postel, skříň a komodu.

Zlín, město kde se perfektně žije a naleznete zde vše, co potřebujete. Kompletní občanská vybavenost, školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaři, velké spektrum průmyslů, obrovské kulturní vyžití a spousta dalšího.

Nájemné činí celkem 14 900 Kč. Vratná kauce je vyčíslena ve výši 14 900 Kč. Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši 14 900 Kč. V případě ubytování 2 osob je nájemné zvýšeno o 1000 Kč.

K dispozici od 1.7.2026.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a zodpovím veškeré dotazy.

Ing. Martin Souček, váš realitní makléř ve spolupráci s Explicit Reality.