

## Pronájem pěkného bytu 3kk po rekonstrukci

Hlivická, Praha 8, Praha



**23 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Petra Feřteková**

**Tel.:** 222 191 942

**GSM:** +420733618703

**E-mail:**

[petra.fertekova@re-max.cz](mailto:petra.fertekova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	11
<b>Počet podlaží v domě:</b>	16	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představuji Vám k pronájmu pěkný byt 3+kk s nádherným výhledem na Prahu a České středohoří. Obývací pokoj je světlý, prostorný a nabízí příjemné místo k odpočinku i setkávání.

Součástí velkého obytného prostoru je kuchyň vybavená spotřebiči - myčkou Bosch, mikrovlnnou troubou, indukční varnou deskou a lednicí s mrazákem.

Obě ložnice jsou vybaveny vestavěnými skříněmi a postelemi, což zajišťuje dostatek úložného prostoru i pohodlí. V koupelně se nachází rohová vana, umyvadlo a koupelnová skříňka. Na chodbě je k dispozici další vestavěná skříň.

Vynikající dopravní dostupnost, bus na zast. Odra (131, 177, 200, 202, 235, 236, 900, 102), směr metro Kobylisy.  
Veškerá občanská vybavenost v místě. Škola před domem, školka, supermarket Billa v pěší vzdálenosti.  
Měsíční poplatky za služby, topení a vodu 6800,- vč. fondu oprav. Elektřina 1000,- Kč. Provize RK 1 měsíční nájem+dph.  
Majitel preferuje dlouhodobý pronájem.  
Byt je velmi příjemný, světlý a útulný a je připravený k okamžitému nastěhování.  
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.