

## Prodej bytu 3+1, 62 m<sup>2</sup>, Tábor, ul. Angela Kančeva

Angela Kančeva, Tábor



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je včetně provize a právních služeb.



Vyřizuje  
**Vojtěch Snížek**  
**GSM: +420605193178**  
**E-mail:**  
[vojtechsnizek@email.cz](mailto:vojtechsnizek@email.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 62 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** sídliště

**Voda:** Vodovod

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji bytová jednotka 3+1 s balkonem v Táboře, ulice Angela Kančeva. Nachází se ve třetím patře zděného bytového domu. Dům projde příští rok revitalizací. Stav jednotky je původní s plastovými okny(s trojskly). Byt je orientovaný na sever, jih a východ. Vytápění a teplá voda jsou dálkové. Dispozici je možné při rekonstrukci upravit na 4+1. K jednotce náleží sklep 10 m<sup>2</sup>. Výhodou může být možnost přikoupit k bytu garáž před kterou lze zaparkovat další vůz.