

Prodej 2+1, Dřínovská, Chomutov

Dřínovská, 43004, Chomutov



2 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marie Jíra Černá

Tel.: +420 704010978

GSM: +420 704010978

E-mail:

marie.cerna@mapareality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční byt 2+1 v osobním vlastnictví Dřínovská, Chomutov

Hledáte nemovitost, která Vám bude generovat příjem ihned po koupi? Pak právě tato nabídka může být ideální investiční příležitostí.

Nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, nacházející se ve 2. patře panelového domu v ulici Dřínovská v Chomutově. Byt zaujme praktickým dispozičním řešením a výbornou lokalitou s kompletní občanskou vybaveností.

Dispozici tvoří vstupní chodba, kuchyně s prostorem pro jídelní kout, dva samostatné pokoje a koupelna s WC. Díky své velikosti a uspořádání je byt dlouhodobě velmi dobře pronajímatelný.

Největší předností této nabídky jsou kvalitní a dlouhodobí nájemníci, kteří byt řádně užívají a plní své závazky. Nový majitel tak získává nemovitost s okamžitým výnosem bez nutnosti hledání nájemce či řešení počáteční obsazenosti.

Dům se nachází v oblíbené části města s výbornou dostupností služeb. V blízkosti naleznete školy, školky, obchody, zastávky MHD, zdravotnická zařízení i další občanskou vybavenost.

Proč investovat právě do tohoto bytu?

Osobní vlastnictví

Dispozice 2+1

2. patro žádané podlaží

Kvalitní a dlouhodobí nájemníci

Okamžitý výnos z pronájmu

Výborná občanská vybavenost

Stabilní investice s potenciálem růstu hodnoty

Pokud hledáte investiční byt bez starostí a s již zajištěným příjmem, neváhejte mě kontaktovat.