

Prodej garsoniéry, lokalita Tábor, Havanská

Havanská, Tábor



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Rostislav Kuboušek
Tel.: 721549815
GSM: 603900044
E-mail:
kubousekr@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dostupné bydlení v Táboře, které si můžete upravit přesně podle sebe? Nebo investiční byt v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností?

Nabízíme k prodeji garsoniéru v osobním vlastnictví o podlahové ploše 29,33 m² v Táboře, ve vyhledávané lokalitě Sídliště nad Lužnicí.

Byt se nachází v 7. patře revitalizovaného panelového domu. Dispozici tvoří vstupní chodba, obytná místnost s kuchyňským koutem, koupelna s vanou, umyvadlem a prostorem pro pračku a samostatné WC. Byt má původní umakartové jádro.

K bytu náleží sklep o ploše 3 m². Součástí převodu je také příslušný spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku.

Byt je v původním stavu a je vhodný k rekonstrukci. Nový majitel si jej tak může upravit podle vlastních představ. Vytápění i ohřev vody jsou zajištěny dálkovým přívodem. Energetická náročnost budovy je D.

Velkou výhodou je lokalita s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Byt je vhodný jako startovací bydlení, pro

vlastní bydlení po rekonstrukci nebo jako investice k pronájmu.

Přijďte se podívat a posoudit potenciál tohoto bytu osobně. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte.