

Pronájem rodinného domu 4 + 2 se zahradou, 180 m², Karlovy Vary - Tašovice

Česká, Karlovy Vary



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Šárka Šopov

GSM: 608 369 387

E-mail:

sarka.sopov@kvkrealty.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	118 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	134 m ²
Plocha zahrady:	308 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Komunikace:	betonová
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům o dispozici 4 + 2 a celkové užitné ploše 180 m², nacházející se v klidné části Karlových Varů - Tašovicích. Dům je moderně vybaven a nabízí komfortní bydlení pro rodinu, která ocení dostatek prostoru a vlastní zahradu.

V přízemí domu se nachází vstupní chodba, dvě praktické odkládací místnosti, technická místnost s WC. Dominantou domu je obytný prostor propojený s kuchyní a jídelní částí. Kuchyňská linka disponuje dostatkem pracovního prostoru

a díky otevřenému řešení tvoří příjemné centrum rodinného života, Z obytné části je přímý vstup na zahradu, která poskytuje dostatek soukromí pro odpočinek, grilování či dětské hry.

V patře jsou situovány tři samostatné pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna. Součástí jedné z ložnic je vlastní šatna. K dispozici je prostorná koupelna s vanou, sprchovým koutem a samostatné WC.

V přízemí je podlahové vytápění, v patře jsou radiátory. O vytápění a ohřev vody se stará plynový kotel.

Přímo před domem jsou k dispozici dvě parkovací místa.

Měsíční nájemné : 23 000 Kč

Energie a voda: orientačně 6 500 Kč (přepis na nájemce)

Vratná kauce: 40 000 Kč

Provize RK: 23 000 Kč

Volné od 1. 9. 2026

Tento dům je ideální volbou pro rodinu hledající prostorné a komfortní bydlení se zahradou, parkováním a výbornou dostupností do centra Karlových Varů.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.