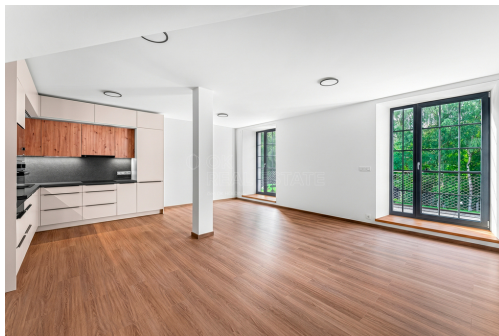


Pronájem 2+kk, Kokonín

Krkonošská, Jablonec nad Nisou



15 000 Kč

za měsíc

zálohy vč. el. - 5 000,- Kč



Vyřizuje

Filip Staněk

Tel.: 731 210 311

GSM: +420 731 590 860

E-mail:

info@okrealestate.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní bydlení 2+kk o rozloze 69,8 m² s balkonem a krytým parkovacím stání v novém rezidenčním projektu Bytový dům Sklárna.

Dispozice bytu začíná centrální chodbou (9,9 m²), ze které je zajištěn přístup do všech místností. Moderní koupelna (6,2 m²) zaujme velkoformátovou dlažbou v dekoru přírodního mramoru. Je vybavena vanou, závěsnou toaletou a umyvadlem. Soukromou část bytu pak tvoří světlá ložnice (14 m²) s velkoformátovým oknem orientovaný do vnitrobloku.

Hlavní obytná zóna (38,3 m²) se vstupem na balkon je navržena jako denní prostor s navazující kuchyní. Velkoformátová okna zajišťují dostatek přirozeného světla. Moderní kuchyňská linka nabízí velkorysé pracovní i úložné zázemí (myčka, lednice, mrazák, trouba, indukce, digestoř).

O pohodlné bydlení se stará vysoký standard vybavení, podlahové vytápění, bezpečností kamerový systém, videotelefon, vinylové podlahy a parkování na vlastním krytém parkovacím stání.

Lokalita nabízí klidné a bezpečné bydlení s dostatkem zeleně, plnou občanskou vybavenost v dosahu a výbornou dostupnost do centra Jablonce nad Nisou. Sportovce potěší blízkost Jizerských hor, které poskytují široké možnosti vyžití po celý rok.

Nemovitost je ihned k nastěhování.