

Prodej rodinného domu v Krouně

53943, Krouna



1 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vilčová Kristýna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 120 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v samotném centru obce Krouna. Nemovitost se nachází na slunném a klidném místě a díky nutnosti razantních úprav představuje skvělou příležitost vytvořit si vlastní projekt přesně podle Vašich představ. Objekt je vhodný jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití.

V zachovalé části domu je prostorný klenutý kamenný sklep se studánkou a cena zahrnuje novou střešní krytinu na střechu včetně folií na tuto část nemovitosti. Zadní hospodářská část je určena k výrazné přestavbě. Objekt je napojen na elektrickou energii. Vodovodní a plynovodní přípojky lze vybudovat z okrajové části pozemku. Na hranici pozemku je rovněž nová obecní kanalizace a telekomunikační přípojka CETIN. Přístupová cesta z obecní komunikace celoročně udržovaná.

Budovy stojí na zastavěné ploše 159 m² a nachází se na pozemku s celkovou výměrou 444 m².

Připravili jsme pro vás varianty budoucí podoby objektu. Náměty řešení budou předloženy při osobní prohlídce.