

Byt 1+1, OV, 73 m² v obci Plavy

46846, Plavy



2 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Karel Viktora

Tel.: 775 079 785

GSM: 775 079 785

E-mail:

karel@realityviktora.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Půdní vestavba / nástavba:	ano
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 1+1 v osobním vlastnictví o celkové výměře 73,1 m² (64,8 m² byt + 8,3 m² kůlna) ve zděném bytovém domě v obci Plavy. Jedná se o udržovaný byt v obytném podkroví bytového domu s celkovým počtem 5-ti bytových jednotek. Byt se skládá z obytné kuchyně, ložnice, koupelny se sprchovým koutem a WC, chodbou a zádveřím. K bytu náleží kůlna na dvoře, dále lze užívat společný sklep, společnou půdu a parkovací místo na dvoře. Vytápění a ohřev TUV je zajištěno plynovým kombi kotlem. Nízké měsíční platby. Byt je ihned k dispozici. V blízkosti domu veškerá občanská vybavenost, jako je MŠ, ZŠ, obchod, restaurace, obecní úřad, dětské hřiště, zastávka autobusu a vlaku. Nedaleko od lyžařských areálů Tanvaldský Špičák, Rejdice, Zlatá Olešnice, U Čápa, Harrachov a běžkařských tratí v Zásadě a Štěpánky. Vhodné k trvalému bydlení nebo k rekreaci.