

Prodej, byty/2+kk, 41 m², Slepá 798, 28924 Milovice, Nymburk [ID 86792]

Slepá, Milovice



4 299 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 41 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáš startovací bydlení nebo hotovou nemovitost, kam se dá rovnou nastěhovat a nemusíš řešit řemeslníky?

Tento světlý byt 2+kk (41,1 m²) v osobním vlastnictví je přesně to, co hledáš.

Jde o kompletní nadstavbu z roku 2020, takže všechno ještě voní novotou.

Co potřebuješ vědět na rovinu:

4. patro bez výtahu: Každodenní kardio máš v ceně, stěhování bude zážitek, ale zase ti nikdo nedupe nad hlavou.

Dispozice: Obývací s kuchyňským koutem a praktickým ostrůvkem (20,4 m²), samostatný pokoj (11,2 m²), koupelna se

sprchovým koutem spojená s WC (3,9 m²) a chodba (2,5 m²).

Vytápění a sítě: Dům má centrální vytápění a ohřev vody, v bytě je vše nachystané.

Parkování: Před domem je k dispozici velké parkoviště, takže večerní kroužení kolem bloku odpadá.

Náklady na bydlení černé na bílém: Celkový měsíční předpis záloh pro 1 osobu činí 3 721 Kč.

(Z toho příspěvek na správu domu/fond oprav je pouhých 617 Kč, zbytek tvoří zálohy na teplo, teplou a studenou vodu, úklid a společnou elektřinu).

K tomu si připočteš jen svou vlastní spotřebu elektřiny v bytě.

Byt je volný, čistý a připravený k předání.

Chceš se na něj podívat osobně a probrat detaily na rovinu? Napiš mi nebo zavolej a domluvíme si prohlídku. ?