

Pronájem bytu 2+1, Brno - Staré Brno, ulice Výstavní, balkon

Výstavní, 60300, Brno-střed, Brno

**20 500 Kč**

za měsíc

+ 3.000,- Kč zálohy na služby + přepis el. a plyn + depozit + provize RK



Vyřizuje

Bc. Marcel Pyš**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 773**E-mail:** marcel@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+1 ve vyhledávané lokalitě na Starém Brně na ulici Výstavní. Byt o celkové ploše 52 m² se nachází ve 3. patře cihlového domu s výtahem.

Dispozice a vybavení bytu:

- Kuchyně: kuchyňská linka, plynový sporák s troubou, lednice s mrazákem.
- Obývací pokoj: sedací souprava, jídelní stůl s židlemi, TV a vstup na balkon.
- Ložnice: pohodlné dvoulůžko s matrací, prostorná vestavěná skříň.
- Koupelna: vana, umyvadlo, úložné skříňky.
- Připojení: Optický kabel zavedený v bytě.

Perfektní lokalita a občanská vybavenost:

- Dostupnost: pár minut do historického centra Brna, skvělé spojení MHD.
- Služby v okolí: obchody, restaurace, nemocnice, BVV.
- Relax a sport: přírodní park a cyklostezka podél řeky Svratky hned u domu.
- Parkování: přímo před domem na ulici.

Pro vaše maximální pohodlí rádi zajistíme jednorázový či pravidelný úklid bytu naší profesionální úklidovou firmou. Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s makléřem.