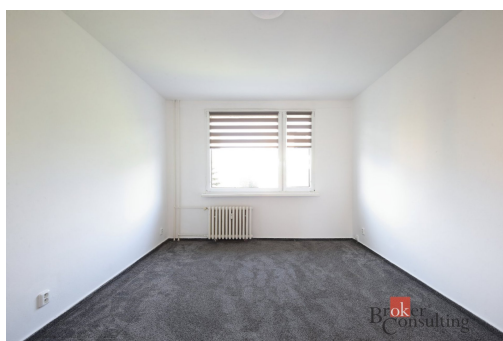


## Pronájem, byty/2+1, 63 m<sup>2</sup>, Liberecká 3417/52, 46601 Jablonec nad Nisou, Jablonec nad Nisou [ID 87538

Liberecká, Jablonec nad Nisou



**18 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                              |          |                                  |                        |
|------------------------------|----------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 63 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý            |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní   | <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště               |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nevhodná |

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, Liberecká 3417/52, Jablonec nad Nisou

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 63 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře osmipodlažního bytového domu v ulici Liberecká v Jablonci nad Nisou.

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i rodiny.

Velkou výhodou je výborná dostupnost veškeré občanské vybavenosti - v blízkosti se nachází obchody, školy, školky, zastávky MHD i další služby potřebné pro každodenní život. Parkování je možné na sídlišti.

K dispozici je také balkon v mezipatře, který je určen ke společnému užívání obyvatel patra.

Základní informace

Dispozice: 2+1

Podlahová plocha: 63 m<sup>2</sup>

4. patro z 8

Adresa: Liberecká 3417/52, Jablonec nad Nisou

Parkování v okolí domu

Společný balkon v mezipatře

K nastěhování od 1. 7. 2026 nebo dle dohody

Cena

Nájemné: 18 000 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 4 500 Kč/měsíc (dle počtu osob)

Elektřina a plyn budou převedeny na nájemníka

Kauce: 22 000 Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na setkání s vámi.