

## Pronájem bytu 1+kk v Třebíči, Maxima Gorkého

Maxima Gorkého, Třebíč



**11 000 Kč**

za měsíc

+energie



Vyřizuje

**Ing. Michaela Budová**

**Tel.:** 725 573 820

**GSM:** 731966802

**E-mail:**

[budova@stecoreality.cz](mailto:budova@stecoreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu příjemný byt o velikosti 1 + kk, situovaný v klidné lokalitě na ulici Maxima Gorkého v části obce Nové Dvory, v Třebíči. Tento cihlový objekt se nachází v osobním vlastnictví a nachází se v velmi dobrém stavu, což zaručuje pohodlné bydlení bez nutnosti okamžitých investic do oprav.

Byt se nachází v prvním podlaží čtyřpodlažního domu. Vzhledem k typu bytu, který je jednopodlažní, je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár.

Interiér bytu je zařízen v minimalistickém stylu, což umožňuje novému nájemníkovi zařídit si jej podle vlastních představ a potřeb. Byt není vybaven nábytkem, což dává příležitost k osobitému uspořádání prostoru a vyzdobení dle vlastních vkusu.

Lokalita v Nových Dvorech je velmi příjemná, nabízí klidné okolí s dostupností veškeré občanské vybavenosti a služeb. V blízkosti se nacházejí obchody, restaurace a další potřebné služby. Díky dobré dopravní dostupnosti se snadno dostanete do centra Třebíče i do okolní přírody.

K bytu je možné pronajmout si i parkovací stání za 1 700 Kč. Volný od 1.7.2026.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.