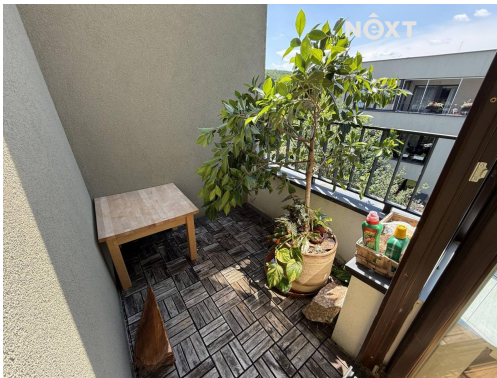


Pronájem byt 1+kk, 41

Štolcova, 14300, Praha 12, Praha



17 000 Kč

za měsíc

4.433,- Kč + elektřina



Vyřizuje

Irena Nováková

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	41 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	3 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt o dispozici 1+kk o velikosti 40,54 m², který se nachází ve 3. patře moderní novostavby v žádané lokalitě Praha 4 - Modřany. K bytu náleží balkón (3 m²), vlastní garážové stání a sklepní kóje (3,5 m²).

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s prakticky řešeným kuchyňským koutem, který je vybaven lednicí, myčkou, elektrickým sporákem a troubou. Z obývací části je přímý vstup na příjemný balkon orientovaný na východ. Součástí pokoje jsou také vestavěné skříně poskytující dostatek úložného prostoru.

Koupelna je s vanou, společná s toaletou, je zde také pračka. V předsíni je další prostor pro pohodlné uložení věcí. Byt má dřevěná okna se žaluziemi, laminátové podlahy a dálkové vytápění a ohřev vody.

Modřany patří mezi vyhledávané rezidenční části Prahy díky kombinaci klidného prostředí, množství zeleně a kompletní občanské vybavenosti. V okolí najdete obchody, restaurace, služby, sportovní vyžití i krásná místa pro procházky. Výborná je také dopravní dostupnost do centra města. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118606.