Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **946385**

Prodej rodinného domu, 128 m², Trubín, ul. K Cihelně

K Cihelně, 26701, Trubín

8 290 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK

Vyřizuje
Svatý Jan
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	3
Typ domu:	přízemní	**Užitná plocha:**	128 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji zděný rodinný dům o dispozici 5+2, který se nachází v klidné části obce Trubín u Berouna. Mezi fotkami jsou pro lepší představu použity vizualizace jednotlivých místností. Dům je aktuálně pronajímán a jeho koupě může být dobrá investiční příležitost. Je zde také možnost rekonstrukce dle vlastních představ ke konečnému bydlení. Dům je v původním udržovaném stavu. V prvním nadzemním podlaží je vstupní chodba, koupelna, kuchyň s obývací místností a pokoj. Ve druhém nadzemním podlaží je kuchyň a tři pokoje, koupelna a vstup na malý balkon. Dům je částečně podsklepen. Na udržované a rovinaté zahradě je spoustu místa k odpočinku a relaxaci. Dále prostor pro pěstování květin a zeleniny. Na dvoře jsou další prostory, které lze využít jako skladovací prostory a nebo po rekonstrukci je zde možnost vybudovat další prostory k bydlení. Veškerá občanská vybavenost v nedaleké obci Králův Dvůr, která je vzdálená cca 1,5 km. Nájezd na D5 cca 3 minuty. V Okolí krásná přírodní krajina.