

Pronájem, byt 2+kk s balkonem, 64m² - České Budějovice 3

B. Smetany, 37001, České Budějovice

**18 000 Kč**

za měsíc

+ 4 000 Kč- záloha na
energie + vratná kauce +
provize RK

Vyřizuje

Jarmila Drkulová**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 737 997 672**E-mail:**drkulova@jochmann.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2011	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nadstandardního, částečně vybaveného, světlého bytu cca 5 minut chůze od náměstí Přemysla Otakara II. Byt sestává z prostorné vstupní haly, kde se zároveň nachází prostorná šatna. Na ní navazuje hlavní společenská místnost s kuchyňským koutem, jídelnou a obývacím, ložnice s balkonem do vnitrobloku, samostatná toaleta a koupelna. Součástí je kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (horkovzdušná trouba, sklokeramická varná deska, mikrovlnka, lednice s mrazákem) a kompletně vybavená šatna. K bytu náleží sklep a možnost využití kolárny. K dispozici od 01.09.2026. Ideální bydlení pro jednotlivce nebo páry v centru města v blízkosti veškeré občanské a kulturní vybavenosti. Doporučujeme!