



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: ZL04757

Prodej rodinného domu 300 m², Tečovice

76302, Tečovice



6 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Navrátil

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	určený k demolici	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	2567 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji nemovitost v obci Tečovice na rozsáhlém pozemku o celkové výměře 2 567 m². Součástí pozemku je stávající objekt se čtyřmi bytovými jednotkami 1+1, který je vzhledem ke svému stavu vhodný spíše k odstranění a následnému novému využití.

Hlavní výhodou této nabídky je nadstandardní velikost pozemku v zastavěné části obce, která vytváří zajímavý potenciál pro nový stavební záměr dle představ budoucího vlastníka, ať už pro investiční využití nebo vybudování nadstandardního rodinného bydlení s velkou zahradou.

V lokalitě již dochází k využívání a zástavbě zahrad, což zvyšuje potenciál tohoto místa.

Atraktivní lokalita s dobrou dostupností do Zlína, velká výměra pozemku a možnost nového využití dělají z této nabídky zajímavou příležitost pro investory i zájemce hledající prostor pro vlastní bydlení.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře Tomáš Navrátila.