

Hrubá stavba domu pro osoby se zdravotním postižením - domov pro seniory

37871, Staré Hobzí



24 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jakub Spurný

Tel.: +420 736 627 118

GSM: +420 736 627 118

E-mail:

js.financial@seznam.cz

Plocha parcely: 4391 m²

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Elektřina: Elektro - 230 V

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme hrubou stavbu „Domu pro osoby se zdravotním postižením“ na periférii obce Staré Hobzí, která je vzdálená 10 minut od hraničního přechodu s Rakouskem - Slavonice. Cílí projekt je řešen, že bude obsahovat 16 - 20 samostatných nadstandardních apartmánů o užitné ploše 32 - 63 m². Nemovitost je umístěna na pozemku o výměře 4391 m² a o zastavěné ploše 710 m².

Celková podlahová plocha přesahuje 1650 m².

Z hlediska účelu stavby se nabízí možnost denního stacionáře, privátního domova pro seniory. K dispozici je kompletní projektová dokumentace, krycí listy, Stavební povolení a další.

Lokalita Staré Hobzí je stále aktuální i z hlediska dojezdových vzdáleností krajský město Znojmo 50 km, Jihlava 50 km, Brno 110 km což patřičně rozšiřuje budoucí potenciální klientelu.

Majitel je schopen dodělat celý projekt na klíč!

Na výstavbu, nebyly čerpány dotace!