

## Prodej kanceláře 29 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4 - Podolí

U Kublova, Praha 4, Praha



**4 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Adam Průša**

**Tel.:** 727 897 153

**GSM:** 727 897 153

**E-mail:**

[aprusa@hvbreal.cz](mailto:aprusa@hvbreal.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	29 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej kancelář po rekonstrukci, o velikosti 29 m<sup>2</sup> - vstup z ulice, osobní vlastnictví, lokalita Praha 4 - Podolí. Dispozice: dvě průchozí místnosti (jedna s kuchyní) a koupelna se sprchovým koutem a WC. Jednotka se nachází v přízemí, se vstupem z ulice (plast. okno do ulice - zrcadlová folie pro soukromí) a je v katastru nemovitostí vedená jako nebytová jednotka.

Dům prošel rekonstrukcí. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.