

Pronájem bytu 2+kk 51 m², Brno-město

Běhounská, 60200, Brno-střed, Brno



20 580 Kč

za měsíc

+ energie, + kauce, +
provize, bez poplatků, +
provize RK



Vyřizuje

Jiří Preis
Tel.: 608 150 100

GSM: +420 608 950 110

E-mail:
preis@homehunters.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud se rádi pohybujete v centru dění, máme pro Vás skvělou zprávu. Máte jedinečnou možnost vybrat si bydlení v nejjádanejší lokalitě v Brně - na Jakubském náměstí.

Ateliér s dispozicí 2+kk je ideální volbou pro všechny, kteří ocení nadstandard v plně zařízených jednotkách. Stačí si přinést osobní věci a ihned můžete začít bydlet - ateliér je totiž kompletně zařízen. Od postele, přes lednici, troubu, varnou desku a myčku až po pračku a stylové posezení nebo prostorné skříně - vybalíte zavazadla a hned se cítíte jako doma.

Ateliér je umístěn v historickém středu Brna a tak, budete mít tedy kolem sebe veškeré nejznámější restaurace a podniky jako Na stojáka, Bar, který neexistuje, Elements, Pivní palác u Vodičků a další. Hluku ze zábavy se však bát nemusíte, jelikož je bydlení umístěno v klidném vnitrobloku, kde bude v rámci probíhající rekonstrukce domu ještě zřízený příjemný dvůr pro odpočinek a relax.

Ateliér je možno pronajmout i pro firemní klientelu. Z důvodu absence vystavení energetické štítky je nemovitost označena jako třída G, což ale neznamená, že se v této třídě ve skutečnosti nachází.

Nájemné je ve výši 20.580 Kč + 5.510 Kč zálohy za energie, celkem tedy 26.090Kč měsíčně.

Kauce je ve výši 26.000,-Kč,

provize vč. DPH ve výši 31569,- Kč.

Neváhejte se semnou spojit přes níže uvedené kontakty.