

Prodej bytu 3+1 o velikosti 64 m² na ulici Jesenická č.p.1773

Jesenická, Šumperk



3 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Žaitlík
GSM: +420 722211575

E-mail:
jzaitlik@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1, 64 m², Jesenická, Šumperk

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a výměře 64 m², situovaný v 1. patře (II. NP) bytového domu na ulici Jesenická v Šumperku.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je vhodný jak k okamžitému nastěhování, tak k případným úpravám dle představ nového majitele. Součástí bytu je zděné bytové jádro, nové podlahy, moderní interiérové dveře, vestavěné skříně v chodbě a kuchyňská linka. Elektroinstalace byla upravena tak, aby bez problémů umožňovala připojení elektrického sporáku.

Velkou výhodou je orientace bytu na západ do zeleně. Výhled do vzrostlých stromů zajišťuje příjemné soukromí,.....

Česká Společnost Realitní / ALDAMAR, s.r.o. Dolní Studénky 207 Dolní Studénky 78820, Tel.: , E-mail: aldamar@csrealitni.cz, web:

<https://www.csrealitni.cz>

dostatek denního světla a zároveň zabraňuje přehřívání bytu během letních měsíců. Dům je zateplený, což přispívá k nižším nákladům na bydlení.

Dalším benefitem je, že se v domě nehradí fond oprav, jelikož jsou náklady pokryty příjmy z telekomunikačních zařízení umístěných na střeše objektu.

Byt je volný ihned a připraven k předání novému majiteli.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.