

Prodej bytu 3+kk s lodžií a předzahrádkou, Habrová ul. Pelhřimov

Habrová, Pelhřimov



5 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Fuchs
GSM: +420777227709
E-mail:
jan.fuchs@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o prodej bytu o dispozici 3+kk s lodžií ve zděném bytovém domě s výtahem v okrajové části Pelhřimova ul. Habrová. Byt je dispozičně tvořen vstupní předsíní 7,2m², koupelnou s vanou 3,6m², samostatným WC 1,7m², technickou místností pro umístění pračky a sušičky 3,0m², obývacím pokojem s kuch. koutem 27,6m², dětským pokojem 11,5m², ložnicí 12,3m², dále je z obývací části vstup na lodžii o výměře 4,5m², která je situována na severozápad a vstup na předzahrádku 24m², která je situována na východ. Byt je vybaven kuch. linkou vč. spotřebičů, podlahové krytiny tvoří keramická dlažba a plovoucí podlaha. Poloha domu je klidná s dostupností veškeré vybavenosti. Objekt je energetický úsporný s nízkými provozními náklady na bydlení PENB "B". K bytu náleží sklep v suterénu domu, parkování je možné před domem. Celý komplex se nachází v oplocené rezidenci přístupné závorou a kódovou brankou spolu s kamerovým systémem. Pro více informací volejte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.