

Pronájem bytu 1+kk/L, 33m², ul. Tetauerova, Praha 3 - Žižkov, zařízený, novostavba

Tetauerova, Praha 3, Praha


23 900 Kč

za měsíc

 + 3 300 Kč služby +
 elektřina na nájemce (cca
 900 Kč). Kauce: 40 000 Kč
 + provize RK.


Vyřizuje

Blanka Sovová
Tel.: 773509003

GSM: 773509003

E-mail:
sovova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový, zařízený byt 1+kk, o ploše 33m² s prostornou lodžii 6m² a sklepem 5m², ve 3. podlaží luxusní rezidence Parková čtvrť, ulice Tetauerova, Praha 3 - Žižkov.

Jedná se o moderní nízkoenergetickou novostavbu s výtahem, vysokými standardy vybavení a vynikající dopravní dostupností.

Byt je kompletně nově vybaven moderním nábytkem IKEA. K dispozici je rozkládací pohovka, šatní skříň, jídelní stůl se židlemi, konferenční a TV stolek.

Plně vybavená kuchyňská linka nabízí indukční varnou desku, troubu, digestoř, lednici a pračku Samsung.

Dominantou obývací části je velké panoramatické okno přes celou stěnu s výstupem na prostornou lodžii.

Pro maximální komfort je byt vybaven klimatizací LG, podlahovým vytápěním, rekuperací, elektrickými předokenními žaluziemi, videotelefonem, vysokorychlostním optickým internetem a bezpečnostním systémem Jablotron.

Rezidence Parková čtvrť je nově vznikající prestižní čtvrť s vlastním vnitroblokovým parkem s dětským hřištěm. Přímo před domem je zastávka tramvaje, na metro A Želivského nebo B Palmovka je to jen pár minut. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - obchody, restaurace, kavárny i zdravotnická zařízení. K nastěhování od 29.6.2026. Parkování možné domluvit v domě (není součástí bytu).