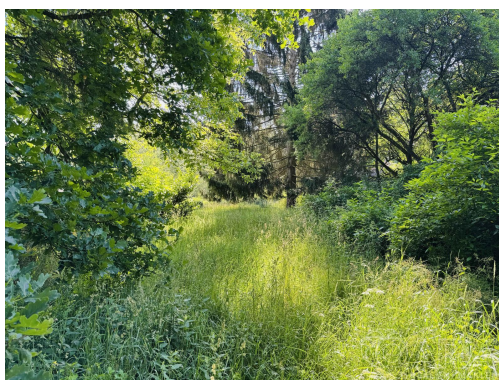
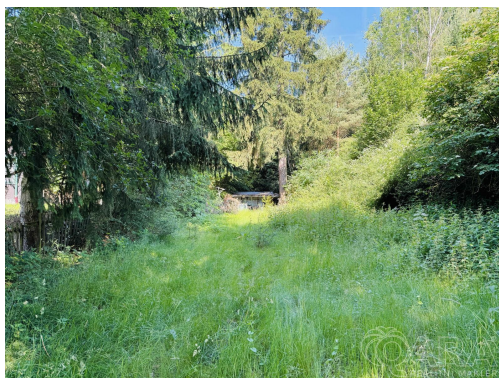


Prodej pozemku

39001, Tábor



1 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jiří Roubíček**Tel.:** +420 775010651**GSM:** +420 775010651**E-mail:**jiri.roubicek@qara.cz**Celková plocha:** 701 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro odpočinek v přírodě, kde si můžete vybudovat vlastní rekreační zázemí? Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 701 m and sup2;, nacházející se v katastrálním území Čelkovice, parcela č. 619/1.

Pozemek je dle územního plánu veden v ploše Ri plochy rekreace (stavby pro rodinnou rekreaci). Hlavní využití je určeno pro individuální sezónní rekreační bydlení, chaty, rekreační domy nebo zahrádkářské využití.

Možnosti výstavby:

Dle platných regulativů je možné realizovat:

stavbu pro rodinnou rekreaci,

maximálně 1 nadzemní podlaží s podkrovím,

zastavěnost pozemku maximálně 15 %, nejvýše však 50 m and sup2; zastavěné plochy.

O pozemku:

výměra: 701 m and sup2;

parcela č.: 619/1

katastrální území: Čelkovice

mírně svažité terén

vzrostlé stromy a keře zajišťující soukromí
příjemné přírodní prostředí
v blízkosti řeky Lužnice
pozemek se nenachází v aktivní záplavové zóně

Lokalita:

Pozemek se nachází v oblíbené rekreační oblasti nedaleko řeky Lužnice. Okolí nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklovýlety, rybaření, vodní sporty i klidnou relaxaci v přírodě. Zároveň je v dobré dostupnosti do Tábora a veškeré občanské vybavenosti.

Pokud hledáte místo pro vlastní chatu nebo rekreační objekt v atraktivní lokalitě u Lužnice, rád vám poskytnu více informací a zajistím osobní prohlídku.