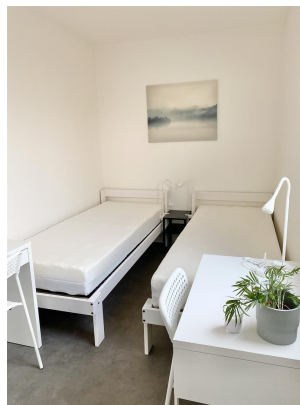
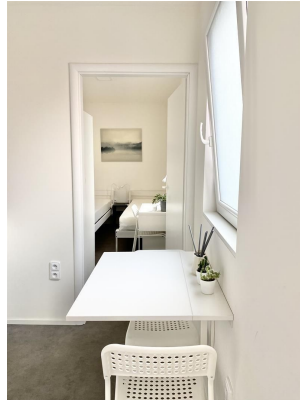


Podnájem jednotky 2+1 u Mendlova náměstí

Václavská, Brno-střed, Brno



25 900 Kč

za měsíc

+ 6 420 Kč za služby,
poplatky a energie + 30
000 Kč vratná kauce +
administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková

Tel.: +420 605 229 922

GSM: 420605229922

E-mail: reality@icb.as

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Výška stropu:	2.6
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu jednotku M4.201 o celkové výměře 26 m², která je k dispozici ihned.. K dispozici je ve stejném komplexu několik jednotek ve velikosti 1+kk, 2+kk a 2+1 pro 2-4 osoby.

Jedná se o podnájem kompletně vybavené jednotky o dispozici 2+1. K dispozici je moderní kuchyně včetně lednice, sklokeramické desky, mikrovlnné trouby, varné konvice, digestoře a dřezu. V rámci kuchyně se nachází i pračka. Jednotka je vybavena dvěma neprůchozími pokoji. V každém pokoji naleznete dvě prostorné postele s pohodlnou matrací. U postele dále naleznete noční stolek s lampičkou. Každý pokoj má dva pracovní stoly s úložným prostorem,

dvě pohodlné židle a velkou skříň. Tento byt je tedy kompletně zařízen až pro 4 osoby. Koupelna nabízí sprchový kout, záchod a umyvadlo se zrcadlem.

Benefity pro podnájemníky:

internetové připojení v jednotce k dispozici
zvýhodněná cena za parkování 1 690 Kč měsíčně
venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, pingpongu
venkovní posilovna (zdarma) a vnitřní posilovna (placená)
nemáme nevrle sousedy

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází jeden z největších dopravních uzlů v Brně - Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní tuto lokalitu.

Jednotka je vhodná k různým účelům. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si podnájemníka na základě vlastních požadavků.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.