

Prodej, Byt 2+1 63 m², Gagarinova, Ústí nad Labem

Gagarinova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



3 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Bartoš

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který si můžete upravit přesně podle vlastních představ? Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Severní Terasa v Ústí nad Labem, v ulici Gagarinova.

Byt je v původním stavu a určený ke kompletní rekonstrukci. Právě to ale nabízí skvělou příležitost vytvořit si moderní bydlení podle vlastního vkusu, bez kompromisů a bez placení za rekonstrukci, která by vám nemusela vyhovovat. Oblíbená dispozice 2+1 nabízí praktické rozdělení místností a je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Velkým benefitem je samotná lokalita. Severní Terasa patří mezi vyhledávané části Ústí nad Labem díky kompletní občanské vybavenosti a dobré dostupnosti. V blízkosti najdete školy, školky, obchody, zastávky MHD, dostatek zeleně i Krajskou zdravotní nemocnici.

Pokud hledáte nemovitost na dobré adrese, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám byt osobně představím na prohlídce.