

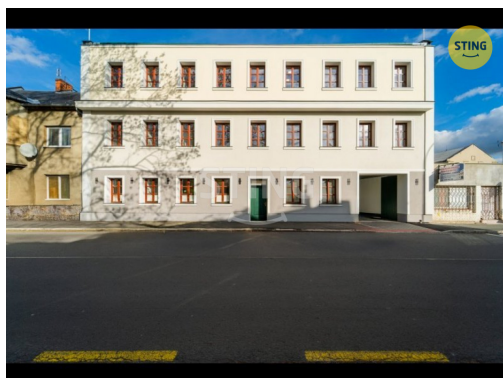


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 136033

Pronájem bytu 4+kk s terasou, Sadová, Opava - Předměstí

Sadová, Opava (nečleněná část města), Opava



26 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Dagmar Kunzová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	99 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní byt v osobním vlastnictví o velikosti 3+kk s terasou, situovaný v I.N.P. krásného zrekonstruovaného domu na ulici Sadové v Opavě - Předměstí. V bytě probíhají dokončovací práce, pronájem bytu je možný nejdříve od 1.8.2026 nebo dle domluvy.

Byt je prostorný a součástí je moderní vestavěná kuchyňská linka se spotřebiči a to elektrická indukční deska, digestoř, elektrická trouba, myčka a vestavná kombinovaná lednička s mrazákem. Koupelna se sprchovacím koutem, umyvadlem, WC a místem na pračku. Velkou výhodou je vlastní elektrický bojler na ohřev teplé vody a vlastní klimatizační jednotka v bytě.

Samozřejmostí je sklepní kóje v přízemí bytového domu. Možnost pronájmu parkování ve vnitrobloku domu.

Nájem 26.000,-Kč + teplo 2.000,-Kč/osoba/měsíc + voda 500,-Kč/osoba/měsíc + služby (úklid spol. prostor, elektřina spol. prostor, popl.) 1.000,-Kč + elektřina převod na nájemníka + kauce 78.000,-Kč + provize RK