

## Pronájem bytu 1+kk, 34 m<sup>2</sup>, Praha 8 - Karlín

Peckova, Praha 8, Praha



**20 900 Kč**  
za měsíc

Nájemné 20.900, Kč |  
Služby: 2.800, Kč | Kauce: 1  
měsíc | Provize: 25 289, Kč



Vyřizuje

**Filip Dvořák**

**Tel.:** 224 422 555

**GSM:** +420 723 045 152

**E-mail:**

[filip.dvorak@rkevropa.cz](mailto:filip.dvorak@rkevropa.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk ve vysokém standardu, 32 m<sup>2</sup> umístěný ve 4.NP kompletně zrekonstruovaného, luxusního činžovního domu v Karlíně.

Byt tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyňskou linkou, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Rezidence Karlínské Náměstí se nachází v samém srdci Karlína přímo u Karlínského kostela. Současný Karlín je

úžasné místo pro aktivní život a stylové bydlení v centru Prahy. V okolí se nachází množství kvalitních restaurací, bister, kaváren a multifunkční komplex Forum Karlín.

Na stanici metra Praha Florenc, či Křižíkova je to necelých 5 minut pěšky.