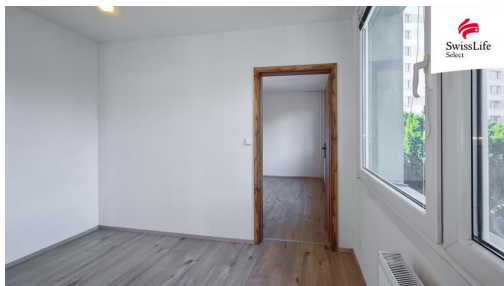


Prodej bytu 2+kk 73 m² K Polabinám, Pardubice

K Polabinám, 53002, Pardubice I, Pardubice



5 099 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Kubíček

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v atraktivní lokalitě, kde máte vše na dosah ruky? Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o užitné ploše 73 m² v žádané ulici K Polabinám v centru Pardubic, který se nachází ve druhém podlaží panelového domu s výtahem, jen pár kroků od obchodního centra Palác Pardubice. Byt se pyšní novými rozvody elektřiny v mědi, rozvody vody a odpadů jsou v plastu a zánovními plastovými okny. Součástí bytu je prostor se sníženou světlou výškou, který je velmi vhodný pro ložnici nebo pracovnu a kde se po celé šířce nacházejí vestavné skříně, takže je ideální pro všestranné využití a jako velkorysé úložné místo. Nemovitost nabízí moderní bydlení s kompletní občanskou vybaveností v pěším dosahu, přičemž stanice městské hromadné dopravy i hlavní nádraží jsou vzdálené jen několik minut chůze, přímo za bytovým domem se nachází spousta zeleně, klidné místo s lavičkami, větší dětské hřiště i hřiště na basketbal, v bezprostřední blízkosti na sousedním sídlišti Nábřeží Závodu míru je k dispozici mateřská i základní škola a hned za domem jsou také možnosti bezproblémového parkování. Lokalita je navíc perfektní pro milovníky přírody a aktivního odpočinku, jelikož láká k příjemným procházkám kolem řeky Labe a v těsné blízkosti se nachází také oblíbený lesopark Polabiny a v docházkové vzdálenosti je oblíbená městská plovárna Cihelna.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalostí trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Více informací u makléře Petra Kubička, který se bude těšit na společnou prohlídku.