

Prodej, Byt 1+1 33 m², Hluboká, Ústí nad Labem - Neštětice

Hluboká, 40331, Ústí nad Labem-Neštětice, Ústí nad Labem



1 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Bartoš

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím družstevní byt o dispozici 1+1 v ulici Hluboká v městské části Neštětice. Byt nabízí možnost okamžitého bydlení, zároveň ale dává novému majiteli prostor upravit si ho podle vlastních představ. Záleží jen na vás, zda hledáte bydlení pro sebe a chcete si interiér postupně doladit, nebo byt pořizujete jako investici k pronájmu a využijete jeho současný stav.

Byt se nachází ve 2. patře panelového domu bez výtahu, o který se stará stabilní a dlouhodobě fungující bytové družstvo Rozvoj. Dům je situován v klidnější okrajové části města, přičemž v dosahu máte kompletní občanskou vybavenost - obchody, školy, školky, zastávky MHD i další služby pro každodenní život.

Praktická dispozice 1+1 může být vhodnou volbou pro jednotlivce, pár i investora hledajícího byt s potenciálem

dalšího využití.

Pokud vás zaujal byt, zavolejte mi a vše probereme, dále vám rád pomohu s případným možným financováním této nemovitosti.

V rámci převodu družstevního podílu na družstvu Rozvoj se hradí poplatek za převod ve výši 11.500,-Kč.

Mějte se fajn a brzy na viděnou.