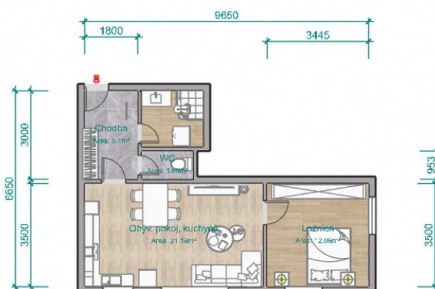


Pronájem bytu 2+KK v novostavbě v Jablonném v Podještědí

Máchova, 47125, Jablonné v Podještědí



9 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Kamila Krížová

Tel.: +420 606 644 225

GSM: +420 777606841

E-mail:

info@reality-profesionalne.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk o výměře 46 m² ve 2NP. Dispozice : ze zádveří se vstupuje do koupelny se sprchovým koutem, do samostatné toalety a dále do obývací místnosti s kuch. koutem na kterou navazuje ložnice.

Bydlení v tomto domě je díky vysokým standardům nových technologiích, kvalitních materiálů při výstavbě má nízké náklady na bydlení - energetická náročnost „B“.

Vytápění je řešeno podlahovým topením (regulace samostatně každé místnosti v bytě) a to včetně společných chodeb. Topení a ohřev vody je zajištěn centrálním plynovým kotlem pro celý dům.

Platby nájmu:

Nájemné: 9.500,-Kč

Povinné platby za užívání bytu: 4390,-Kč

Elektrina: převod na nájemce

Byt je určen k okamžitému nastěhování.

Parkování u domu na soukromém parkovacím stání s podílem majitele na pozemku.

Bytový dům v němž se nachází byt je v centru města s krásným výhledem do okolí.

Jablonné v Podještědí - vzdáleno jen 20 minut od Liberce a 20 minut pohodlné cesty autem od Žitavy. A pokud milujete procházky, koupání a lesy - Lužické hory začínají na okraji Jablonného v Podještědí.

V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení.

Pro další informace, či sjednání termínu prohlídky prosím kontaktujte makléře nabídky.