

## Prodej, pozemky/bydlení, 569 m<sup>2</sup>, Srch [ID 86870]

Srch



**5 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:**

569 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek 569 m<sup>2</sup> v obci Srch - ideální místo pro váš nový domov  
Hledáte místo pro výstavbu rodinného domu v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Pardubic? Nabízíme Vám k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 569 m<sup>2</sup> v oblíbené obci Srch, která patří mezi vyhledávané lokality pro rodinné bydlení.

Pozemek je veden pod parcelním číslem 70/4, katastrální území Srch (k. ú. č. 753076). Jeho velikost představuje ideální kompromis mezi dostatečným prostorem pro výstavbu rodinného domu a nenáročnou údržbou zahrady. Velkou výhodou je skutečnost, že veškeré inženýrské sítě se nacházejí na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje a urychluje přípravu stavby. Díky tomu můžete své plány na vysněné bydlení realizovat bez zbytečných komplikací. Obec Srch nabízí příjemné a klidné prostředí pro rodinný život, přitom se nachází jen několik minut od Pardubic. V dosahu je kompletní občanská vybavenost, školy, školky, obchody i široké možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Lokalita je ideální pro ty, kteří chtějí spojit výhody života v blízkosti města s pohodou venkovského bydlení.

Hlavní přednosti pozemku:

- výměra 569 m<sup>2</sup>
- stavební pozemek určený pro výstavbu rodinného domu
- parcelní číslo 70/4
- katastrální území Srch (753076)
- veškeré inženýrské sítě na hranici pozemku
- vyhledávaná lokalita v těsné blízkosti Pardubic
- klidné prostředí vhodné pro rodinné bydlení
- výborná dopravní dostupnost

Pokud hledáte místo, kde můžete začít psát novou kapitolu svého života, právě tento pozemek může být tou správnou

volbou. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám pozemek osobně představím.