

Prodej rodinného domu v Prostějově, ul. Bezručovo nám.

Bezručovo nám., 79601, Prostějov



10 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pírek Filip

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	180 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi rodinný řadový třípodlažní dům se zahradou v blízkosti centra Prostějova, na Bezručově náměstí. Tento dům je vhodný pro rodinné bydlení, stejně tak představuje ideální investiční příležitost, případně kombinaci obou těchto možností. A to díky výjimečné interiérové dispozici. Schodiště a hlavní chodba jsou situovány ve střední části domu. V 1. NP se nacházejí dvě plnohodnotné bytové jednotky o dispozici 1+1, každá o výměře cca 40 m². Jednotka po levé straně prošla modernizací a je aktuálně obsazena nájemníkem. Jednotka po pravé straně je určena k rekonstrukci. Ve 2. NP by mohlo být dispoziční rozložení stejné jako v 1. NP, nicméně majitelé prostory propojili, čímž vznikla jedna bytová jednotka o dispozici 4+1. Tu lze jednoduchou stavební úpravou opět rozdělit na dvě samostatné jednotky. Na půdě je možné vybudovat půdní vestavbu s dalším bytem. Stavba je celá podsklepená, v suterénu nalezneme ? místnosti s potenciálem využití jako úložné prostory či technické zázemí.