

PRODEJ POZEMKU PRO BYDLENÍ 1014 m², Teplice nad Metují

Teplice nad Metují



1 099 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Jan Macek

GSM: +420725648201

E-mail:

jan.macek@edoreality.cz

Celková plocha: 1 014 m²

Umístění objektu: centrum obce

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 1 014 m² - Bohdašín u Teplic nad Metují

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 014 m² (parc. č. 52) v klidné části obce Bohdašín u Teplic nad Metují.

Pozemek má trojúhelníkový tvar a nachází se v atraktivní lokalitě CHKO Broumovsko, obklopené přírodou, lesy a skalními útvary. V okolí vede řada turistických a cyklistických tras a v krátké dojezdové vzdálenosti se nachází Adršpaško-teplické skály.

Inženýrské sítě jsou v dosahu pozemku:

- obecní vodovod
- elektřina

Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu nebo rekreačního objektu. Zastavit lze až 30 % plochy pozemku.

Na hraně pozemku vede nadzemní vedení nízkého napětí do 1 kV. Dle vyjádření distributora není chráněno ochranným pásmem a nepředstavuje překážku budoucí výstavby při dodržení příslušných technických norem.

Dostupnost:

- * Teplice nad Metují - 5 min
- * Adršpašsko-teplické skály - 10 min
- * Police nad Metují - 15 min
- * Broumov - 15 min
- * Náchod - 30 min

Pozemek je vhodný jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití v jedné z nejkrásnějších oblastí Broumova.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.