

## Pronájem bytu 1+kk, 27,5 m<sup>2</sup> Stojanova Znojmo

Stojanova, Znojmo



**6 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Jakub Tůma**  
GSM: +420 608 332 230  
E-mail:  
[jakub.tuma@century21.cz](mailto:jakub.tuma@century21.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	0	<b>Celková podlahová plocha:</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízím k pronájmu byt o dispozici 1+kk a výměře 27,5 m<sup>2</sup> na ulici Stojanova v centru města Znojma.

Byt se nachází v přízemí cihlového domu, který je po kompletní revitalizaci.

Výměry bytové jednotky jsou následující:

Hlavní pokoj KK o výměře 21,13 m<sup>2</sup>.

Předsíň 2,59 m<sup>2</sup>.  
Koupelna 2,10 m<sup>2</sup>.  
WC 0,94 m<sup>2</sup>.  
Komora 0,74 m<sup>2</sup>.

Cena za nájemné a zálohy:

Měsíční nájemné 6 900 Kč.  
Záloha vodné, stočné 400 Kč/osoba  
Osvětlení společných prostor 90 Kč.  
Kominické práce 50 Kč.  
Úklid společných prostor 110 Kč.  
Odvoz odpadu 160 Kč.

Majitel požaduje prepis záloh na elektřinu a plyn na nájemníka (cca 3 000 Kč/měs.)

Vratná kauce 10 000 Kč.  
Poplatek za zprostředkování 6 900 Kč + DPH.

Byt bude předán prázdný, zůstává pouze kuchyňská linka s nerezovým dřezem a dvouplotýnkový vaříč.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.