

Prodej rodinného domu 155 m², pozemek 900 m² Mukařov - Žernovka

25162, Žernovka, Mukařov



14 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Vlček

Tel.: 777 306 103

GSM: +420 601 587 147

E-mail: vlcek@jurisreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	155 m ²
Užitná plocha:	155 m ²	Plocha parcely:	900 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nízkoenergetický rodinný dům 5+kk o užitné ploše 155 m², umístěný na parcele 900 m². Dům bude kompletně dokončen 1.3. 2027 a předán ve stavu k nastěhování (koupelny včetně sanity, kuchyně, obklady, podlahy s podlahovým vytápěním). Pozemek bude oplocen a předán včetně zpevněných ploch k parkování. Dům bude vytápěn tepelným čerpadlem s elektrokotlem.

První nadzemní podlaží tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyní, samostatná pracovna, koupelna, technická místnost a spíž, vstup je řešen přes zádveř s chodbou. Druhé nadzemní podlaží se skládá ze tří pokojů (dvou pokojů a ložnice), šatny, koupelny a samostatného WC.

Dům bude napojen do vodovodu a kanalizace. V rámci Žernovky jde o úplně novou lokalitu situovanou v blízkosti zatopeného lomu. V případě dalších dotazů volejte kdykoliv. Je možná i výměna za Vaši nemovitost.