

## Prodej specifického pozemku 1 819 m<sup>2</sup>, Hradec nad Moravicí - Bohučovice

74741, Bohučovice, Hradec nad Moravicí



**PRODEJ POZEMKŮ**  
Bohučovice u Hradce nad Moravicí

**SOUHRN DVOU POZEMKŮ**  
**1819 m<sup>2</sup>**  
přírody a klidu

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:  
BOHUČOVICE  
PARCELA Č. 429 - 991 m<sup>2</sup>  
PARCELA Č. 430 - 828 m<sup>2</sup>  
CELKOVÁ VÝMĚRA: 1 819 m<sup>2</sup>  
PŘÍSTUP: po polní cestě

**PŘÍRODNÍ LOKALITA**  
Klid, soukromí, zeleně a vodní potenciál

**VÝHODNÉ PRO**  
vybudování mokřadů, tůň, rybníčku nebo revitalizaci krajiny

**MOŽNOST ZISKÁNÍ DOTACÍ**  
na podporu biodiverzity a zadržování vody v krajině

**TRVALÝ TRAVNÍ POROST**  
investice do budoucnosti a přirodní bohatství

**IDEÁLNÍ PRO:**

- ✓ soukromé projekty
- ✓ ekologické záměry
- ✓ záchyt vody v krajině
- ✓ investice s přesahem

Vraťme vodu do krajiny!

**Priléhá k milánské přírodě a zodpovědné investici**

REVITALIZACE KRAJINY    PODPORA BIODIVERZITY    PŘÍRODNÍ VODNÍ PRVKY



**195 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Jaromíra LYSKOVÁ**  
Tel.: 602 557 767  
GSM: +420 602 537 590  
E-mail:  
[lyskova@jolkreality.cz](mailto:lyskova@jolkreality.cz)

**Celková plocha:** 1 819 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** ostatní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor dvou pozemků v klidné lokalitě Bohučovice u Hradce nad Moravicí o celkové výměře 1819 m<sup>2</sup> (par.č. 429 - 991m<sup>2</sup> + par.č. 430 - 828m<sup>2</sup>). Pozemky jsou vedeny jako trvalý travní porost, nachází se v krásném přírodním prostředí s vysokým ekologickým potenciálem. Přístup k pozemkům je z polní cesty.

Pozemky mají vlhčí charakter pozemkem par.č. 430 protéká vodní tok - Vrbný potok, který pramení na pozemku par.č. 464. Pozemky by se daly využít jako podpora přírody k vybudování mokřadů, tůň, rybníčku a dalších vodních prvků např. na revitalizaci krajiny, zadržování vody v krajině a podporu biodiverzity.

Biodiverzita - prostor pro život rostlin, živočichů přispívá k ochraně krajiny a lze využít dotací.

Pozemky nejsou určeny k výstavbě ani k rekreační zástavbě. Využití je možné pouze v souladu s platnými předpisy a s příslušnými povoleními.