

Exkluzivně k pronájmu byt 1+kk, Na Výšině, Říčany

Na Výšině, 25101, Říčany



16 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.172,- Kč / 1 osoba + převod el. na nájemce + kauce + provize RK, + provize RK, včetně p



Vyřizuje

Mgr. Radka Bařtipánová, MBA

Tel.: +420 273 134 681

GSM: +420 602 553 696

E-mail:

bartipanova@quantumreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu pěkný byt 1+kk v Říčanech o užitné ploše cca 25 m², s velkorysým balkonem o velikosti cca 10m². Byt se nachází v 1. patře (2.NP) novostavby s výtahem. Disponuje kuchyňskou linkou - el. sporákem se sklokeramickou varnou deskou, digestoří a elektrickou troubou. Na oknech jsou elektronicky ovládané žaluzie. V koupelně je WC, sprchový kout a přípojka na pračku. U vstupu se nachází praktická chodbička s dlažbou a úložným prostorem.

K bytu dále náleží i sklep o velikosti 1,74m² a individuálně označené venkovní parkovací stání.

Pronajímá se jako nevybavený, po dohodě lze zanechat pračku.

Velice příjemná lokalita autem cca 28 min od Prahy, MHD v pěší dostupnosti. K nastěhování od srpna 2026.