

Prodej pozemku, Mariánovice, 911 m²

25601, Benešov



9 009 790 Kč
za nemovitost

Včetně všech poplatků!



Vyřizuje

Petr Hornát

Tel.: +420 733118220

GSM: +420 733118220

E-mail: hornat@qara.cz**Celková plocha:** 911 m²**Doprava:** silnice; MHD; autobus**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro stavbu rodinného domu v klidné lokalitě, ale s rychlou dostupností města i Prahy? Právě pro vás je určen tento stavební pozemek o výměře 911 m and sup2; v žádané části Mariánovice u Benešova.

Pozemek se nachází v moderní rezidenční zástavbě rodinných domů a nabízí ideální kombinaci soukromí, klidu a výborné dostupnosti služeb. Velkou výhodou je, že jsou na pozemku již přivedeny inženýrské sítě elektrina, voda a kanalizace, což výrazně urychlí a zjednoduší budoucí výstavbu. Pozemek je navíc kompletně oplocen a dostanete na něj přes nově nainstalovanou branku nebo posuvnou bránu.

Dle územního plánu je možná zastavěnost až 296 m and sup2; což poskytuje dostatek prostoru pro realizaci prostorného, patrového, rodinného domu s garáží terasou a třeba i bazénem.

Hlavní výhody: výměra pozemku 911 m and sup2; elektrina, voda a kanalizace na pozemku, zastavitelnost až 296 m and sup2; rovný pozemek, klidná lokalita se zástavbou nových, rodinných domů, krásné výhledy do okolní krajiny, několik minut do centra Benešova, pohodlná dostupnost Prahy.

Pokud hledáte pozemek připravený k výstavbě v lokalitě, kde se snoubí klid venkova s komfortem městského zázemí, pak je tato nabídka ideální volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.