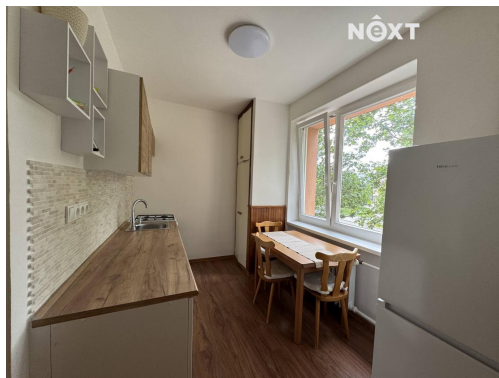


Pronájem byt 2+1, 55 m²

Nové sady, 60200, Brno-střed, Brno



21 000 Kč
za měsíc

služby a energie 5.200 Kč (4 osoby), vratná kauce 21.000 Kč



Vyřizuje

Jana Drahošová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1 s balkonem - Brno, Staré Brno, ul. Nové sady

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt o dispozici 2+1 a podlahovou plochou 55 m² který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem na vyhledávané adrese Nové sady v městské části Staré Brno.

Byt prošel před dvěma lety rekonstrukcí, je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Díky své poloze v blízkosti centra města a praktickému dispozičnímu řešení je ideální zejména pro studenty, jednotlivce nebo pár.

Dispozice a vybavení:

dispozice 2+1, 55 m²
3. nadzemní podlaží

výtah v domě
průchozí pokoje
balkon orientovaný do klidného vnitrobloku
spížka přímo v kuchyni
úložný prostor v předsíni
sklep

Součástí vybavení je:

kuchyňská linka
plynový sporák s troubou
lednice
jídelní stůl a židle
skříně
televize

Technický stav:

byt je ve velmi pěkném a udržovaném stavu
plovoucí podlahy a zachovalé parkety
rekonstrukce proběhla před dvěma lety

Lokalita:

Ulice Nové sady nabízí komfortní bydlení v širším centru Brna s výbornou dostupností veškerých služeb. V pěší vzdálenosti se nachází zastávky MHD, obchody, restaurace, kavárny i další občanská vybavenost.

Velkou výhodou je také parkování v bezprostřední blízkosti domu, což je v této části města velmi praktické.

Byt je volný ihned.

Pokud hledáte příjemné bydlení v atraktivní lokalitě s dobrou dostupností do centra, neváhejte si sjednat prohlídku. Tento byt nabízí pohodlné bydlení s dostatkem úložných prostor i příjemným balkonem orientovaným do klidného vnitrobloku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118619.