

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt v os. vl. 3+kk, 104m², ul. Českobratrská, Ostrava

Českobratrská, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



27 000 Kč

za měsíc

+ dvou měsíční kauce, el. a plyn si na sebe napíše nájemník + záloha na vodu + odměna RK jeden nájem + DPH



Vyřizuje

Lukáš Klus

Tel.: 733 373 964

GSM: +420775780036

E-mail:

lukas.klus@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné a moderní bydlení v centru Ostravy? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nadstandardně zrekonstruovaný byt 3+kk o výměře 104 m² v osobním vlastnictví na ulici Českobratrská v Moravské Ostravě. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží šestipodlažního domu a je připraven k okamžitému nastěhování.

Interiér prošel kompletní a velmi kvalitní rekonstrukcí v moderním stylu. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s novou kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči a praktickým kuchyňským ostrůvkem, který vytváří ideální prostor pro vaření i setkávání s rodinou či přáteli. Součástí bytu je dále ložnice, samostatný pokoj, šatna, koupelna a

oddělené WC.

Koupelna nabízí vysoký komfort díky kombinaci vany a sprchového koutu, dvojitému umyvadlu, moderním obkladům a topnému žebříku. Samostatné závěsné WC je rovněž nově zrekonstruováno. V chodbě, koupelně a WC je položena elegantní velkoformátová dlažba, v obytných místnostech kvalitní vinylové podlahy. Samozřejmostí jsou nové interiérové dveře s obložkami a kompletně nové rozvody elektřiny.

Velkou výhodou je sklepní kóje a jedno parkovací místo ve dvoře, které je již zahrnuto v ceně nájmu. Díky své poloze v centru města nabízí byt výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti, služeb i MHD.

Pokud hledáte reprezentativní a prostorné bydlení bez nutnosti dalších investic, tento byt je ideální volbou. Volný ihned.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.