

Prodej prostorného bytu 2+kk, Mladá Boleslav

U stadionu, Mladá Boleslav



5 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Veronika Maršalová
Tel.: 731 210 311
GSM: +420 731 590 860
E-mail:
info@okrealestate.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2 + kk, situovaný v atraktivní lokalitě v ulici U stadionu, v části obce Mladá Boleslav II, okres Mladá Boleslav. Tento jednopodlažní byt se nachází ve 4. podlaží dobře udržované panelové budovy, která je ve velmi dobrém stavu. V domě je z dispozici výtah.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2025, což znamená, že je nyní moderně a pečlivě zrenovovaný, připravený k okamžitému nastěhování.

Celková plocha bytu činí 63,7 m² a užitná plocha dosahuje 61,9 m², což nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 1,8 m², ideální pro uskladnění potřebných věcí.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou z části s vestavěnými spotřebiči, což zajišťuje pohodlí a přitom dává prostor k vlastnímu stylu a úpravám.

Lokalita Mladé Boleslavi II nabízí výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti včetně obchodů, škol, zdravotnických zařízení a sportovních areálů. Přírodní scenérie v okolí a rozvinutá infrastruktura vytváří ideální podmínky pro rodinné bydlení.

Vzhledem k výhodné poloze, prostornému uspořádání a letošní kompletní rekonstrukci je tento byt skvělou příležitostí pro zájemce o nové bydlení či investici. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.