

Prodej bytu 2+1 55 m²

Bakalovo nábřeží, 63900, Brno-střed, Brno



6 899 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1 55 m² Prodej velmi pěkného bytu 2+1 v zateplené budově s výtahem v klidné lokalitě uprostřed města. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží, k dispozici je výtah, je v původním udržovaném stavu vhodný k rekonstrukci a nabízí celkovou plochu 55 m². K bytu patří balkón o ploše 2 m². Bezbariérový přístup do domu i výtahu. Okna jsou orientována na východ a západ. K dispozici je také sklep o velikosti 3 m². Parkování je možné ve vnitrobloku. Energetický štítek budovy je D. Byt je ideální pro ty osoby, které vyhledávají komfort středu města a současně klid na břehu řeky Svratky s krásným výhledem na dominanty Brna a rozsáhlými možnostmi sportovního vyžití. Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi.

K bytu náleží také balkon o ploše 2 m², který je ideálním místem pro relaxaci a posezení, a sklep o ploše 3 m² pro uložení sezónních věcí či dalších potřeb. Parkování je zajištěno, což představuje další praktické řešení pro každodenní život.

Celkově jde o nemovitost s osobním vlastnictvím a energetickou náročností budovy řazenou do kategorie D. Pokud máte na mysli pohodlné bydlení v klidném prostředí s možností úprav dle vlastního vkusu, jedná se o skvělou investici. Pro více informací mě prosím kontaktujte skrze zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.