

Prodej bytu 1+1 38 m²

75643, Kelč



2 120 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svůj útulný byt 1+1 v panelové budově, kde se byt nachází ve čtvrtém podlaží ze čtyř. Byt o celkové ploše 38 m² má promyšlené dispozice, je ve velmi dobrém stavu a nachází se v osobním vlastnictví. Nemovitost je nevybavená, což umožňuje novému majiteli zařídit si bydlení přesně podle vlastních představ.

K bytu náleží praktický balkon o rozloze 5 m², kde si můžete odpočinout či vypít ranní kávu, a dále sklep o rozloze 6 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru. Budova má označení energetické náročnosti G, což je vhodné vzít v úvahu při plánování provozních nákladů.

V objetí klidu a jednoduchosti bydlení se nachází byt, který ocení především ti, kdo hledají prostorný a funkční prostor bez zbytečných komplikací. V budově není výtah, parkování ani garáž, což by mohlo vyhovovat zájemcům, kteří preferují městskou lokalitu

Pokud máte zájem o bližší informace či domluvení prohlídky, kontaktujte mě prosím skrz zprávy či komunikační

platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.