

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví po částečné rekonstrukci v Klášterci nad Ohří

Královéhradecká, Klášterec nad Ohří



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Karel Krupa

Tel.: 739 500 617

GSM: +420725091914

E-mail:

karel.krupa@re-max.cz

| | |
|-------------------------------|--------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 |
| Počet podlaží v domě: | 8 |
| Druh objektu: | panelová |
| Vlastnictví: | osobní |
| Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus |
| Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Plynovod |
| Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| Podlaží v domě: | 1 |
| Celková podlahová plocha: | 61 m ² |
| Stav objektu: | velmi dobrý |
| Umístění objektu: | klidná část obce |
| Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Telekomunikace: | Internet |
| Odpad: | Kanalizace |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, do kterého se můžete nastěhovat bez nutnosti rozsáhlých investic? Pak vás zaujme tento světlý byt 2+1 v osobním vlastnictví o celkové ploše 61 m² v Klášterci nad Ohří, který prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí prakticky upravenou dispozici pro pohodlné bydlení.

Velkou výhodou je zrekonstruované bytové jádro včetně elektroinstalace. Koupelna s prostornou vanou je samostatně

oddělena od toalety.

Kuchyně nabízí dostatek prostoru nejen pro kuchyňskou linku, ale také pro pohodlné rodinné stolování.

Obývací pokoj byl chytře rozdělen na obytnou a úložnou část, díky čemuž získáte více prostoru. V případě potřeby lze místnost snadno vrátit do původního stavu a vytvořit tak velkorysý obývací pokoj podle vlastních představ.

Dalším benefitem jsou nízké měsíční náklady na bydlení, které z této nemovitosti činí zajímavou volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - v pěší dostupnosti jsou obchody, škola, školka i pošta, což vám usnadní každodenní život.

Přijďte se přesvědčit osobně o potenciálu tohoto bytu. Možná právě zde najdete svůj nový domov. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.