

Klimatizovaný byt 2+kk s balkonem a garážovým stáním

Kryšpínova, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



8 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lucie Bilá
GSM: 420604271207
E-mail:
lucie.bila@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji klimatizovaný byt o dispozici 2+kk s balkonem a garážovým stáním v příjemné lokalitě Malý Háj. Byt o velikosti 52 m² se nachází v 5NP.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem a vestavěnými spotřebiči (myčka, lednice s mrazákem, indukční deska, trouba) a s vstupem prostorný balkon (6,1 m²), ze kterého je výhled do zeleně. Klimatizační jednotka je umístěná v obývacím pokoji.

V ložnici a na chodbě je vestavěná skříň, další prostor pro odkládání věcí je komora umístěná v bytě. Koupelna s toaletou a vanou.

K bytu náleží garážové stání umístěné v 1PP domu.

V bezprostřední blízkosti domu je parkourové a workoutové hřiště, cyklostezka. Pro milovníky procházek je zde stezka

k nedalekému rybníku Slatina. Sportovci ocení Fitness FORM Factory nebo Max Fitness.
5 min od domu kavárna, LIDL menší obchody. 7 min autem nákupní střediska Park Štěrboholy, Europark a Fashion arena.
Zastávka autobusu 2 min od domu.

Majitelé potřebují zůstat v bytě do 032027 a po převodu bytu na KN jsou ochotni platit nájem.