



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 136082

## Rodinný dům se zahradou, 640m<sup>2</sup>, Dubicko u Mohelnice

Družstevní, Dubicko



**3 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Libor Oharek**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	297 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	640 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklepu:</b>	6 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Plot
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pro svoji rodinu hezké bydlení na vesnici? Navíc se skvělou dostupností do Mohelnice, Zábřehu či Uničova? V Dubicku nabízíme dům po částečné rekonstrukci o dispozici 3+1 s menší zahradou na okraji obce. Lokalita vhodná pro rodinu s dětmi. Na domě proběhla rekonstrukce kuchyně, koupelny a toalety

včetně elektřiny. Další pokoje jsou vhodné na rekonstrukci- nutně podlah. Půdní prostory jsou pochozí vhodné na dobudování dalšího pokoje. Součástí nemovitosti je hospodářská stavba s dílnou na zahradě a kopaná studna  
Doporučuji prohlídku. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a.  
Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.