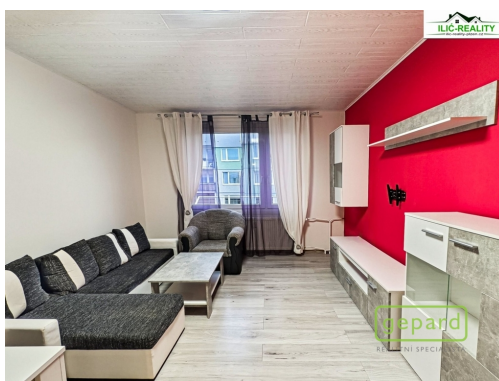


Prodej bytu 2+kk, 48 m², Bzenecká ulice, Plzeň

Bzenecká, Plzeň 1, Plzeň



4 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Stanislav Ilič
Tel.: 777 022 295
GSM: +420 773 400 340
E-mail:
stanislav.ilic@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk po kompletní rekonstrukci, 48 m², Bzenecká ulice, Plzeň

Nabízíme k prodeji moderní a vkusně zařízený byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 48 m², který se nachází v žádané lokalitě Bzenecká ulice v Plzni. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC a vstupní chodbu s dostatkem úložného prostoru. Byt se prodává včetně vybavení, což ocení jak zájemci o vlastní bydlení, tak investoři hledající byt k okamžitému pronájmu.

Ohřev vody i vytápění jsou zajištěny dálkově, což přináší komfortní a bezstarostný provoz domácnosti.

K bytu náleží sklepní kóje a majitelé mohou využívat také společnou místnost pro úschovu kol a kočárků.

Velkou výhodou je, že bytový dům prošel kompletní revitalizací, díky čemuž jsou společné prostory i technický stav domu ve výborné kondici.

Pro investory je zajímavou možností ponechat si stávající nájemníky, kteří jsou spolehliví, solventní a řádně plní své závazky. V případě zájmu je možné se na pokračování nájemního vztahu domluvit.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - školy, školky, obchody, lékaře, restaurace, zastávky MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity. Díky výborné dostupnosti je bydlení vhodné jak pro jednotlivce, páry, tak i jako dlouhodobá investice.

Rádi Vám pomůžeme také s výhodným financováním koupě, včetně zajištění hypotečního úvěru za co nejlepších podmínek.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tento byt doporučujeme pro jeho výborný stav, skvělou lokalitu a možnost okamžitého využití bez dalších investic.